

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖКХ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

634041, Томская область, г. Томск, пр. Кирова, д. 41, тел./факс 90-55-70

г. Томск  
(место составления акта)

« 23 » июня 2021 г.  
(дата составления акта)

18:00  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом регионального государственного жилищного надзора  
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ У-3036

По адресу/адресам: г. Томск, пр. Кирова, д. 41  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения от 21.06.2021 № У-3036 заместителя начальника Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области Цыренжапова Чингиса Дымбрыловича.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата, ФИО подписавшего распоряжение должностного лица Департамента))

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

(Администрация Асиновского городского поселения), ИНН 7002011579, ОГРН 1057005452459

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН)

Дата и время проведения проверки:

«    »    20    г. с    час.    мин. до    час.    мин. Продолжительность   

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуально о предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: с 9:00 час. 21.06.2021 г. по 18:00 час. 23.06.2021 г. (3/24 рабочих дней/час.)

(рабочих дней/ часов)

Акт составлен: Департаментом ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(а) (заполняется при проведении выездной проверки):   

(фамилия, инициалы, подпись, дата время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

Не требуется.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата, ФИО подписавшего распоряжение должностного лица Департамента))

Лицо (а), проводившее проверку: Заместитель председателя комитета организационно-правовой работы - начальник юридического отдела - государственный жилищный инспектор Томской области Евдунова Анастасия Юрьевна.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:   

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

- выявлены нарушения обязательных требований, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и энергетической

эффективности (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

В Департамент поступило заявление от 01.06.2021 № У-3036 по вопросу соблюдения Администрацией Асиновского городского поселения обязательных требований к размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации, а именно, ответа на обращение № 70-2021-1031 от 18.04.2021

В соответствии с распоряжением от 21.06.2021 № У-3036 проведена внеплановая документарная проверка.

При проверке в многоквартирном доме Асиновский р-н, г. Асино, ул. Стадионная, д. 20А установлено: Администрацией Асиновского городского поселения не размещен в ГИС ЖКХ ответ на обращение № 70-2021-1031 от 18.04.2021.

В соответствии с подпунктом 2 части 16 статьи 7, пунктом 40 части 1 статьи 6 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ) органы местного самоуправления размещают в Системе размещают в системе информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения.

Согласно п. 2 и п. 11 ч. 3 ст. 7 Федерального закона № 209-ФЗ федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, устанавливают: - порядок, состав, способы, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации, обязательное размещение которой предусмотрено настоящим Федеральным законом, в системе; - адрес официального сайта системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приказом Минкомсвязи России и Минстроя России от 30 декабря 2014 года №504/934/пр «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» официальным сайтом государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства определен <http://dom.gosuslugi.ru>. Управляющие организации, кооперативы, товарищества собственников жилья осуществляют размещение информации на сайте <http://dom.gosuslugi.ru> в соответствии с разделом 10 Состав, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденного совместным приказом Минкомсвязи России и Минстроя России от 29.02.2016 № 74/114/пр (далее - Приказ № 74/114/пр).

Пунктом 15 раздела 6 Приказа № 74/114/пр установлено, что органы местного самоуправления размещают в Системе информации об ответах на обращения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступивших в орган местного самоуправления с использованием системы.

В ходе проверки установлено, что 18.04.2021 в личный кабинет Администрации Асиновского городского поселения посредством ГИС ЖКХ поступило обращение № 70-2021-1031.

Проверкой установлено, что ответ на указанное обращение Администрацией Асиновского городского поселения не размещен.

Таким образом, установлено, что Администрацией Асиновского городского поселения нарушены требования, предусмотренные: пунктом 15 раздела 6 Совместного приказа Минкомсвязи России и Минстроя России от 29.02.2016 № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

---

— выявлены факты невыполнения предписаний органов регионального государственного жилищного надзора (с указанием реквизитов выданных предписаний):

---

— нарушений не выявлено:

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_ (подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_ (подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: предписание от 23.06.2021 № 4-3036



Подписи лиц, проводивших проверку: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ А. Ю. Евдунова

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

ГЛАВА АСИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ: Костенков Андрей Григорьевич

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

< 23 > июня 2021

\_\_\_\_\_ (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)